Przetargownik

Wydanie nr **17/04/2025** z dnia 17 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Przywidz w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Piekło Górne

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 115.087,00
Powierzchnia: 4514.00

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 42/2025 Wójta Gminy Przywidz z dnia 17.04.2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Piekło Górne

na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr IX/47/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 25 sierpnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 26.04.2021 r. poz. 1483)

Zarządza się, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie Zarządzenia w BIP, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przywidzu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomości brutto
1.	**38/63** **Piekło Dolne,** **Piekło Górne**	0,4514	GD1G/00047281/7	Przetarg ustny nieograniczony	115 087 zł

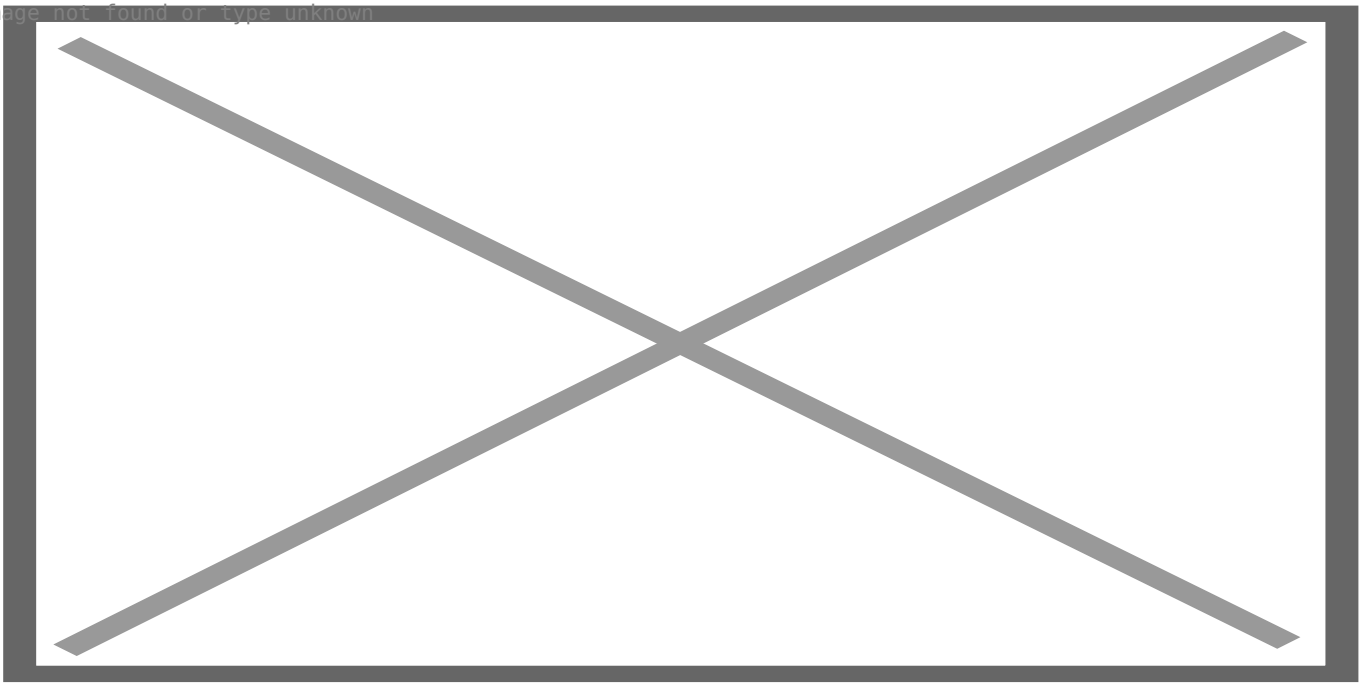
OPIS NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów

Województwo	pomorskie
Powiat	gdański
Jednostka ewidencyjna	Przywidz
Obręb ewidencyjny	0012, Piekło Górne
Nr działki	**38/63**
Adres lub położenie	Piekło Dolne
Powierzchnia (ha)	**0,4514**

Użytek lub klasa	Powierzchnia	PsV 0.2046 ha PsVI 0.1853 ha RIVb 0.0344 ha RVI 0.0265 ha RV 0.0006 ha
Księga Wieczysta Nr		GD1G/00047281/7
Własność		Gmina Przywidz

Image not found or type unknown



2. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj. Uchwałą Nr XXXIX/282/09 Rady Gminy Przywidz z dnia 12.11.2009 r., (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 28 z 25.02.2010 r., poz. 482) i znajduje się w granicach strefy funkcyjnej 08 – ZK – teren zieleni krajobrazowej. Działka znajduje się na terenie położonym w graniach Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

3. Warunki zagospodarowania:

Dopuszcza się zagospodarowanie związane z rekreacyjnym wykorzystaniem terenu tj. ścieżki, ławki, altany, itp. Ustalono zachowanie i ochronę istniejącego cieku i stawu, powierzchnie biologicznie czynne na nie mniej niż 90%.

4. Stan techniczno – użytkowy

Numer	**38/63**
Obszar	0,4514
Kształt	nieregularny
Rzeźba terenu	Grunt o niewielkiej różnicy wysokości względnej, porolny, porośnięty trawą i roślinnością krzaczastą, na działce znajduje się ciek wodny i staw
Ogrodzenie	Brak
Dojazd	działka położona przy drodze gminnej – ul. Wierzbowej
Nawierzchnia drogi	utwardzona gruzem
Sąsiedztwo	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolne tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową, gminna oczyszczalnia ścieków, tereny rolne

5. Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Nieruchomość posiada możliwość uzbrojenia:

Wodociągowe	sieć wodociągowa biegnie wzdłuż południowej granicy działki z drogą – ul. Wierzbową
Kanalizacyjne	sieć kanalizacyjna przebiega przez działkę przy jej zachodniej granicy – konieczność ustalenia służebności przesyły
Energetyczne	sieć energetyczna znajduje się w ul. Wierzbowej
Gazowe	**brak**

§ 2. Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń pod pozycją nr 59/2025
Urzędu Gminy Przywidz w okresie:
od 17.04.2025 r. do 09.05.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com