Przetargownik

Wydanie nr **08/05/2025** z dnia 8 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Przywidz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 49/2025 Wójta Gminy Przywidz z dnia 08.05.2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Borowina

na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr IX/47/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 25 sierpnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 26.04.2021 r. poz. 1483)

Zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie Zarządzenia w BIP, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przywidzu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomości brutto
1.	**60/5** Miejscowość: **Borowina** Obręb: **Borowina**	0,0693	**GD1G/00011741/9**	Przetarg nieograniczony	**78 330,00 zł**

ul. Wiejska ul. Spacerowa

OPIS NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów

Województwo		pomorskie
Powiat		gdański
Jednostka ewidencyjna		Przywidz
Obręb ewidencyjny		0001, Borowina
Nr działki		**60/5**
Adres lub położenie		Borowina
Powierzchnia (ha)		**0,0693**
Użytek lub klasa	Rodzaj	RIVb

Pow. (ha)	0,0693
Księga Wieczysta Nr	GD1G/00011741/9
Własność	1/1 Gmina Przywidz

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta jest decyzją o warunkach zabudowy Nr GN.P.6730.108.2024.DA z dnia 24.10.2025 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla przedmiotowej inwestycji.

*wyciąg z załącznika graficznego Nr 1 do decyzji o warunkach zabudowy Nr GN.P.6730.108.2024.DA z dnia 24.10.2025 r.

3. Warunki zagospodarowania

Obrys granic działki stanowi figurę zbliżoną do trapezu. Obszar pod z abudowę ustalony został w odległości 8 m od publicznej drogi gminnej nr 169039G. Przy północno – wschodniej granicy działki tj. od ul. Spacerowej na działce występuje różnica wysokości względnej ok 1,5 m.

4. Stan techniczno – użytkowy

Numer	**60/5**

Obszar	693 m2
Kształt	Figura nieforemna zbliżona do trapezu
Rzeźba terenu	Grunt porolny, nieskażony, porośnięty trawą, pochyły, z nachyleniem w kierunku drogi ul. Spacerowej
Ogrodzenie	Brak
Dojazd	Dostęp do publicznej drogi gminnej nr 169039G tj. ul. Spacerowej
Nawierzchnia drogi	Gruntowa
Sąsiedztwo	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolne tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi, gospodarstwo rolne

5. Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Nieruchomość 60/5 posiada możliwość uzbrojenia:	
Wodociągowe	Tak – w ul. Spacerowa
Kanalizacyjne	Brak
Energetyczne	Tak – w ul. Spacerowej
Gazowe	Brak

§ 2. Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przywidz

Włodzimierz Michalski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń pod pozycją nr 69/2025

Urzędu Gminy Przywidz w okresie:

od 08.05.2025 r. do 21.05.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com