Przetargownik

Wydanie nr **02/11/2015** z dnia 2 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Nr 158.A.2015 Burmistrza Kietrza z dnia 30 października 2015 roku

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Zarządzenie Nr 158.A.2015

Burmistrza Kietrza z dnia 30 października 2015 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 1708 położonej
w Kietrzu przy ul. Młyńskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn.zm.), oraz art. 25, art. 35,
art. 67 ust. 1, art.71, art.72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm./,Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr V/29/2015 z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 1798 położonej w Kietrzu przy ul. Młyńskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 35.A.2015 z dnia 17 marca 2015 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 1708 położonej w Kietrzu przy ul. Młyńskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz przeznaczenia do zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań
i urządzeń na tej działce usytuowanych, Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 1708 położonej w Kietrzu przy ul. Młyńskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. miasta Kietrz	Cena nieruchomości w tym:			Opłata za użytkowanie wieczyste	Forma zbycia
				Cena gruntu w zł	Cena zabudowań w zł	Cena nieruchomości		

Działka nr 1708 **k.m.2** **o pow. 0,0740 ha** **KW nr OP1G/00011428/3**	**Kietrz** **ul.** **Młyńska** **nr 9**	Działka nr 1708 o pow. 0,0740 ha stanowi zurbanizowany teren zabudowany (B-0,0740 ha) Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi, **które stanowią odrębny przedmiot własności od gruntu.** Działka jest położona przy ul. Młyńskiej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz gruntów użytkowanych rolniczo i terenów zieleni. Nieruchomość jest położona w znacznej odległości od centrum handlowo – usługowego miasta. Uzbrojenia techniczne działki: wodociąg, sieć elektryczna, kanalizacja sanitarna do szamba wybieralnego. Kształt działki korzystny regularny wielokąt. Rzeźba terenu	**77MNUu** - teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (ukształtowany), w tym: - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi; - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. **A** Strefa ochrony konserwatorskiej „A”	**19 800,00 netto** (słownie: dziewiętnaście tysięcy osiemset złotych 00/100)	**113 000,00 netto** (słownie: sto trzynaście tysięcy złotych 00/100)	**132 800,00** (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące osiemset złotych 00/100) **Udział ceny gruntu w cenie nieruchomości wynosi 14,91 %.**	**I opłata w wysokości 20% ceny gruntu,** kolejne opłaty przez 99 lat w wysokości 1% ceny gruntu	Oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat **gruntu działki nr 1708 i sprzedaż na własność budynków i urządzeń usytuowanych na tym gruncie w drodze przetargu ograniczonego,** dla osób które wzniosły lub nabyły na własność budynek mieszkalny i inne zabudowania i urządzenia usytuowane na tej działce.

2.Nieruchomość jest zamieszkała przez osoby które wzniosły lub nabyły na własność budynek mieszkalny i inne zabudowania i urządzenia usytuowane na działce. Nr 1708.

3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

4. Z dniem **18 grudnia 2015 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2/.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com