Przetargownik

Wydanie nr **28/05/2025** z dnia 28 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Woźnik w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem

Przedmiot ogłoszenia: garaż
Typ transakcji: Wynajem

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR OR.120.114.2025
BURMISTRZA WOŹNIK

z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1145 ze zm.) oraz uchwałą Rady Miejskiej w Woźnikach nr 233/XXI/2021 z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Woźniki na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Gminy Woźniki tj. garaż o pow. 7,38 m² zlokalizowany na działce nr 2086 a.m. 12A, obręb Woźniki o pow. 0,0740 ha, przy ul. Koziegłowskiej 2 w Woźnikach, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00040373/8.

§ 2.

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez jego publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Woźnikach, Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Woźnikach. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr OR.120.114.2025

Burmistrza Woźnik

z dnia 28 maja 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Woźnik podaje do wiadomości publicznej wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do wynajmu:

- garaż o pow. 7,38 m² zlokalizowany na działce nr 2086 a.m. 12A, obręb Woźniki o pow. 0,0740 ha, przy ul. Koziegłowskiej 2 w Woźnikach, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00040373/8, na okres do 3 lat. Przedmiotowy wynajem nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat. Czynsz najmu ustala się w wysokości 25,83 zł + 23% VAT miesięcznie, płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Stawki czynszu określone zostały na podstawie Zarządzenia Burmistrza Woźnik nr OR.120.97.2021 z dnia 25 czerwca 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntu i powierzchni reklamowych oraz stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Woźniki, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Woźnik nr OR.120.189.2023 z dnia 31 października 2023 r.oraz Zarządzeniem Burmistrza Woźnik nr OR.120.89.2024 z dnia 13 maja 2024 r. Każdorazowa zmiana stawek zawartych w powołanym wyżej zarządzeniu powoduje zmianę stawek zawartych w dotychczasowych umowach.
Ustalona stawka czynszu podlega z dniem 1 lutego każdego roku, waloryzacji średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Powyższy ujemny wskaźnik cen nie będzie powodował zmiany w stawce czynszu (waloryzacja nie następuje w przypadku deflacji). Czynsz za niepełny miesiąc liczony będzie za faktyczną ilość dni, przez które obowiązuje umowa, przy czym czynsz za każdy dzień będzie liczony jako 1/30 czynszu za cały miesiąc.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. w terminie od dnia 28.05.2025 r. do dnia 18.06.2025 r. poprzez jego publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Woźnikach, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Woźnikach. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Woźnikach – pokój nr 15 – tel. 34 36-69-924.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com