Przetargownik

Wydanie nr **12/11/2015** z dnia 12 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu w Starachowicach ogłasza ustne przetargi nieograniczone

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Starachowicach

ogłasza ustne przetargi nieograniczone

na sprzedaż nw. nieruchomości

Lp	**Nr przetargu**	**Adres nieruchomości**	**Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i Nr KW**	**Opis nieruchomości**	**Termin przetargu / godzina**	**Cena wywoławcza nieruchomości**	**Wysokość wadium/ termin płatności**
1	**III ustny przetarg nieograniczony**	Starachowice ul. Mrozowskiego 9	dz. **260** o pow. 0,2906 ha, KW KI1H/00019735/0	Zabudowana budynkiem b. siedziby Starostwa Powiatowego (2278,90m2) i budynkiem gospodarczym. Część nieruchomości - lokal o pow. 72,80 m^2 jest wynajmowana przez osoby trzecie.	**26.01.2016 r. godz. 9 00** I przetarg – 12.06.2015 r. II przetarg – 07.10.2015 r.	**3 850 000 zł** Zwolniona stawka podatku VAT	385 000 zł płatne do **20.01.2016 r.**

2	**V ustny przetarg nieograniczony**	Starachowice ul. Radomska	dz. **9/55** o pow. 0,0152 ha, dz. **9/56** o pow. 0,6005 ha, KW KI1H/00023439/6	Niezabudowana	**26.01.2016 r.** **godz. 10 ^{00}** I przetarg - 22.09.2014 r. II przetarg – 14.01.2015 r. III przetarg – 08.06.2015 r. IV przetarg – 07.10.2015 r.	**450 000 zł** Do uzyskanej ceny doliczony zostanie podatek VAT	45 000 zł płatne do **20.01.2016 r.**
3	**V ustny przetarg nieograniczony**	Starachowice ul. Kilińskiego 24	dz. **850/28** o pow. 0,1747 ha, KW KI1H/00001207/1	Zabudowana budynkiem przychodni o pow. użytkowej 864 m^2, **Na prowadzenie działalności leczniczej.** Nieruchomość jest wydzierżawiana	**26.01.2016 r.** **godz. 11 ^{00}** I przetarg - 24.09.2014 r. II przetarg – 16.01.2015 r. III przetarg – 10.06.2015 r. IV przetarg –09.10.2015 r.	**1 150 000 zł** Zwolniona stawka podatku VAT	115 000 zł płatne do **20.01.2016 r.**

Przetargi odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach, ul. dr. Władysława Borkowskiego 4, pok. 213.

1. W dziale III księgi wieczystej Nr KI1H/00023439/6 wpis – służebność przesyłu na czas nieoznaczony na działkach 9/45, 9/55, 9/56 objętych niniejszą księgą wieczystą na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa w Tarnowie. KW Nr KI1H/00019735/0 i Nr KI1H/00001207/1 – wolne od obciążeń.

2. W planie zagospodarowania przestrzennego działka **nr 850/28** leży na terenach zabudowy usługowej, z zielenią towarzyszącą, terenach usług zdrowia. Dla działek **nr 9/55** i **nr 9/56** brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta dla terenu oznaczonego symbolem „B1 Radomska – teren wielofunkcyjny, zabudowa produkcyjna przemysł drzewny, szpital miejski, usługi oświaty, hotel, stadion miejski, tereny lasów – na terenie usług w zieleni, oświaty, służby zdrowia, kultury istniejące/rozwojowe.

Działka nr **260** zgodnie ze studium leży w strefie: tereny zabudowy ogólnej funkcji usług ogólnomiejskich oraz mieszkaniowej z dopuszczeniem rzemiosła produkcyjnego.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości podanej w tabeli na konto Starostwa Powiatowego w Starachowicach **96 1050 1432 1000 0022 1934 2827.** Za datę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku sprzedającego. Wadium może być również wniesione w obligacjach Skarbu Państwa.

4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

5. Cena podlega zapłacie nie później niż na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

6. Uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu lub po zakończeniu wynikiem negatywnym.

7. Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, pełnomocnictwo, jeżeli uczestnikiem przetargu jest pełnomocnik, oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu. Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

8. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca.

9. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

10. Dodatkowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach, pokój nr 222, tel. (41) 276-09-35.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com