Przetargownik

Wydanie nr **15/09/2015** z dnia 15 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu w Bochni ogłasza przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 295.000,00
Powierzchnia: 2629.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

ustnym nieograniczonym

Zarząd Powiatu w Bochni ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieobciążonej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Bocheńskiego, położonej w w miejscowości Siedlec, gmina Bochnia. Nieruchomość stanowi własność Powiatu Bocheńskiego na podstawie księgi wieczystej nr TR1O/00068019/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bochni.

Nieruchomość obejmuje niezabudowaną działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 256/42 o powierzchni 0.2629 ha, która zlokalizowana jest w odległości około 500 m od drogi krajowej nr 4 Kraków – Tarnów, nieopodal mostu na Rabie i skrzyżowania drogi krajowej nr 4 (94) z drogą krajową Nr 75 do Niepołomic. W pobliżu przebiega autostrada A-4 ze zjazdem na odcinku Węzeł Szarów (w Targowisku); odległość od centrum miasta Bochnia ok. 10 km.

Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta; teren płaski, częściowo ogrodzony.

Dostęp do drogi publicznej po działkach stanowiących drogi wewnętrzne dojazdowe.

Otoczenie stanowią tereny przemysłowe oraz tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo.

Teren posiada sieć uzbrojenia terenu z wyłączeniem sieci gazowej i kanalizacji sanitarnej.

Od stycznia 2014 r. nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

W Planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bochnia nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem P – to jest w terenie przemysłowym.

Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została w wysokości 295.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) plus podatek VAT.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w dniu 23 listopada 2015 roku o godzinie 11-tej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni sala 103 (I piętro od strony ul. Kazimierza Wielkiego).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 59 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100).

Kwota postąpienia: minimum 1 % ceny wywoławczej.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Bochni prowadzony w BGŻ Oddział Bochnia nr 64 2030 0045 1110 0000 0183 3320 z opisem „Wadium na kupno nieruchomości w Siedlcu”, w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 17.11.2015 roku, wadium znajdowało się na rachunku bankowym Starostwa.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo poświadczone notarialnie,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić przed dniem podpisania notarialnej umowy przeniesienia własności przedmiotowej nieruchomości kwotę równą 100% ceny osiągniętej w przetargu, pomniejszonej o wpłacone wadium. Za dzień wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Starostwa. Koszty nabycia nieruchomości w całości ponosi nabywca.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Nabywca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. Termin zawarcia umowy nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Jeżeli nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu w Bochni odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, w sposób odpowiadający formie w jakiej zostało wniesione na wskazany przez nich rachunek.

W przypadku przystąpienia do przetargu i zawarcia umowy sprzedaży z osobą będącą cudzoziemcem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1380).

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

Zarząd Powiatu w Bochni zastrzega sobie również możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn niezależnych od organizatora przetargu.

Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym umówieniu telefonicznym p/n telefonu podanym niżej. Bliższe informacje uzyskać można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni ul. Kazimierza Wielkiego 31 pokój nr 117 lub telefonicznie pod nr 014 615 37 00 wew. 842 w godzinach od 9^{00} do 15^{00}.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni przy ul. Kazimierza Wielkiego 31, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bochni. Treść ogłoszenia zostaje również podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bochni.

Dodatkowo wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w formie przekazu internetowego w Monitorze Samorządowym.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com