**Przetargownik**

Wydanie nr **18/08/2015** z dnia 18 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# ZARZĄD POWIATU TARNOGÓRSKIEGO ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.590.000,00
Powierzchnia: 1687.62

**Szczegóły**

**ZARZĄD POWIATU TARNOGÓRSKIEGO**

ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej:

| **Oznaczenie nieruchomości** | | **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości** | **Cena wywoławcza** |
|---|---|---|---|---|
| **wg katastru** | **wg księgi wieczystej** | | | |

<table>
<tr><td>Adres</td><td>Tarnowskie Góry<br>ul. Kościelna 34</td><td colspan="2" rowspan="4">Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy<br>w Tarnowskich Górach  V Wydział Ksiąg Wieczystych<br>Właściciel: Powiat Tarnogórski</td><td rowspan="5">Działka gruntu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnych dzielnic Miasta Tarnowskie Góry: Opatowice, Rybna, Strzybnica, Pniowiec, Sowice, część Lasowic na północ od ul. Częstochowskiej i tereny leśne, uchwalonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach w dniu 27 lutego 2013 roku uchwałą nr XXXVIII/424/2013</td><td rowspan="5">Nieruchomości tworzą kompleks szkolny z zapleczem warsztatowym. Nieruchomość zlokalizowana w pośredniej części miasta. W otoczeniu zabudowa przemysłowa i mieszkalno-usługowa. Nieruchomości nieużytkowane.</td><td rowspan="5">1 590 000 zł<br><br>Sprzedaż zabudowanej działki z art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług jest zwolniona z podatku VAT.</td></tr>
<tr><td>Jednostka ewidencyjna</td><td>Tarnowskie Góry</td></tr>
<tr><td>Obręb</td><td>Strzybnica</td></tr>
<tr><td>Karta mapy</td><td>1 Strz</td></tr>
<tr><td>Nr KW</td><td>Działka</td><td>Powierzchnia</td><td>Oznaczenie użytków</td></tr>
</table>

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| GL1T/00040623/4 | 215/12 | 0,2697 | Bi – inne tereny zabudowane | Działka zabudowana dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, wolnostojącym budynkiem szkoły wraz z przyszkolnym boiskiem. Teren w części ogrodzony z utwardzonymi drogami i placami wewnętrznymi. Wzdłuż granic działka obsadzona drzewami, głównie klonami. Sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna (do zbiornika bezodpływowego – szambo na nieruchomości) oraz c.o. gazowe bezobsługowe - nowe. Powierzchnia zabudowy: 565,00 $m^2$, powierzchnia użytkowa: 1030,70 $m^2$, kubatura 3800,00 $m^3$. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| GL1T/00052619/0 | 216/12 | 0,0322 | Działka zabudowana budynkiem sanitariatów i szatni – obiekt jednokondygnacyjny, zrealizowany w technologii tradycyjnej z elementami prefabrykowanymi. Sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna (do zbiornika bezodpływowego-szambo na nieruchomości) instalacje nieczynne – zdemontowane lub zniszczone. Powierzchnia zabudowy: 153,60 $m^2$, powierzchnia użytkowa: 129,30 $m^2$, kubatura 537,62 $m^3$. |
| GL1T/00052620/0 | 217/12 | 0,2652 | Działka zabudowana budynkiem hali warsztatów o konstrukcji stalowej – obiekt jednokondygnacyjny o dachu dwuspadowym, kryty blachą falistą. Działka zadrzewiona, głownie klonem i modrzewiem. Sieć elektryczna, wodociągowa – instalacje nieczynne zdemontowane lub zniszczone. Powierzchnia zabudowy: 552,67 $m^2$, powierzchnia użytkowa: 527,62 $m^2$, kubatura 2459,38 $m^3$. |

Nieruchomości jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

–

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne oraz inne jednostki organizacyjne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie, do dnia **19 października 2015 roku** wadium, w formie:

a) w pieniądzu, w wysokości **79 500,00 zł** na konto Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach w mBank S.A. ***Nr 62 1140 1078 0000 4055 5300 1007***. Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Starostwa,

lub

b) w obligacjach Skarbu Państwa dopuszczonych do obrotu publicznego, o sumie nominałów **79 500,00 zł** „Zaświadczenie o zablokowaniu obligacji na rzecz Powiatu Tarnogórskiego" podlega złożeniu w Wydziale Finansowo-Księgowym tut. Starostwa.

2. Przedłożenie następujących dokumentów:

1) zgłoszenia udziału w przetargu podpisanego przez oferenta (osoby uprawnione) zawierającego:

a) w przypadku osób fizycznych: datę sporządzenia zgłoszenia, imię, nazwisko, adres, nr PESEL, nr konta bankowego, na które należy zwrócić wpłacone wadium, **oferowaną cenę** i **sposób jej zapłaty**, (cena musi być wyższa od ceny wywoławczej).

b) w przypadku osób prawnych i innych podmiotów: datę sporządzenia zgłoszenia, nazwę, siedzibę, nr NIP i REGON, nr konta bankowego, na które należy zwrócić wpłacone wadium, **oferowaną cenę** i **sposób jej zapłaty**, (cena musi być wyższa od ceny wywoławczej), oświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej CEIDG lub wpisie do rejestru przedsiębiorców KRS,

2) oświadczenia, że oferent zapoznał się ze stanem nieruchomości oraz warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu
i *„Regulaminie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, w użytkowanie, dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego*" i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

3) kopii dowodu wpłaty wadium,

4) umocowania do reprezentowania oferenta w przypadku reprezentacji podmiotu przez pełnomocnika, odpowiednio opłacone.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć, w zamkniętej kopercie, ofertę:

a) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5, pokój nr 1, w godzinach pracy urzędu, nie później niż do dnia 19 października 2015 roku;

b) za pośrednictwem poczty, na adres: Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5, nie później niż do dnia 19 października 2015 roku – za datę złożenia oferty przyjmuje się datę wpływu do Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach.

Koperta powinna być opisana „Przetarg *na sprzedaż nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Kościelnej* ". Koperta powinna być również opatrzona imieniem, nazwiskiem lub nazwą oferenta, adresem oraz numerem telefonu.

Oferent jest zobowiązany do uczestnictwa w przetargu – osobiście lub przez pełnomocnika.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 października 2015 roku o godz. 10:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5, w sali 306.**

Umowa notarialna zostanie zawarta z osobą wyłonioną w przetargu, jako nabywcą na jej koszt. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Natomiast wadium wniesione w obligacjach, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu przez oferenta kwoty równej cenie nabycia nieruchomości. W przypadku, gdy osoba wyłoniona, jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości to wniesione wadium przepada. Wadia wniesione przez osoby, które przetargu nie wygrały zostaną im zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od daty zamknięcia przetargu. W przypadku wadium wpłaconego w pieniądzu zostanie ono zwrócone na konto bankowe podane przez oferenta. Nie dokonuje się zwrotu wadium gotówką. Zarządowi Powiatu przysługuje prawo **odwołania przetargu z ważnych powodów** oraz **zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert**. Przetarg zostaje przeprowadzony na podstawie „*Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, w użytkowanie, dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego*”. Dodatkowe informacje, w tym na temat warunków przetargu oraz terminów oględzin nieruchomości, można uzyskać pod numerem telefonu (032) 381-37-74 lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ulicy Karłuszowiec 5, w Wydziale Inwestycji i Gospodarki Mieniem, w godzinach pracy urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com