Przetargownik

Wydanie nr **25/08/2014** z dnia 25 sierpnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu Stargardzkiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 321.400,00
Powierzchnia: 2532.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu Stargardzkiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży. Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą nr VIII/106/11 z dnia 25 maja 2011 r. wyraziła zgodę na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 410/4** o powierzchni **0,2532 ha**, położona w obrębie nr 12 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Gen. Władysława Andersa, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097219/7.

Cena nieruchomości wynosi 321 400 złotych (słownie: trzysta dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych).

Sprzedaż nieruchomości podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług stosownie do zapisów art. 5 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze późniejszymi zmianami). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Teren działki 410/4 jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dotyczącym terenu w rejonie ulic: Wiejskiej, Jagiellońskiej, Generała Władysława Sikorskiego przyjętym uchwałą nr XV/134/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 listopada 2007 r. oznaczona jest symbolem C4 MN - obszar zabudowy wolnostojącej – tereny zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej oraz symbolem 2ZP – zieleń parkowa.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr działki 410/4, w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem użytku Bp, położona jest przy ul. Gen. Władysława Andersa. Nieruchomość niezabudowana z nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym.

Wykaz wywiesza się od dnia 25 sierpnia 2014 roku do dnia 18 września 2014 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Zarządu Powiatu w terminie sześciu tygodni od dnia ogłoszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy u. Skarbowej 1 pok. 204 lub 206 tel. 91 48-04-834 lub 91 48-04-922, a zapytania kierować na adres: e.nowicka@powiatstargardzki.eu.

Data startu publikacji: 25.08.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com