Przetargownik

Wydanie nr **25/08/2014** z dnia 25 sierpnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu Stargardzkiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 12.500,00
Powierzchnia: 105.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu Stargardzkiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży w formie bezprzetargowej. Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą nr VIII/106/11 z dnia 25 maja 2011 r. wyraziła zgodę na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 410/2** o powierzchni **0,0105 ha** i **nr 410/3** o powierzchni **0,0028 ha** położone w obrębie nr 12 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Gen. Władysława Andersa, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097219/7.

Cena nieruchomości oznaczonej nr 410/2 wynosi 12 500 złotych (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych).

Cena nieruchomości oznaczonej nr 410/3 wynosi 3 400 złotych (słownie: trzy tysiące czterysta złotych).

Sprzedaż nieruchomości podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług stosownie do zapisów art. 5 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze późniejszymi zmianami). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Teren działek jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dotyczącym terenu w rejonie ulic: Wiejskiej, Jagiellońskiej, Generała Władysława Sikorskiego przyjętym uchwałą nr XV/134/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 listopada 2007 r. Oznaczony jest jako obszar zabudowy wolnostojącej – tereny zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej – symbol planu C4 MN

Opis nieruchomości

Nieruchomości oznaczone nr działek 410/2 i 410/3 w ewidencji gruntów oznaczone są symbolem użytku Bp, położone są przy ul. Gen. Władysława Andersa. Nieruchomości oznaczona nr 410/2 jest niezabudowana. Nieruchomość oznaczona nr działki 410/3 zabudowana jest częścią budynku garażowego.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wykaz wywiesza się od dnia 25 sierpnia 2014 roku do dnia 15 września 2014 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Zarządu Powiatu w terminie sześciu tygodni od dnia ogłoszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy u. Skarbowej 1 pok. 204 lub 206 tel. 91 48-04-834 lub 91 48-04-922, a zapytania kierować na adres: e.nowicka@powiatstargardzki.eu.

Data startu publikacji: 25.08.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com