Przetargownik | Wydanie nr **31/05/2014** z dnia 31 maja 2014 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO ogłasza IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 40.000,00
Powierzchnia: 89.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu użytkowego nr 10 o pow. 89,15 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 634/10000 części, składającego się z 5 pomieszczeń, położonego na I piętrze w budynku przy ul. Niepodległości nr 6 w Nowej Rudzie na terenie nieruchomości ozn. geodez. jako działka nr 70/2 (AM-1) obręb 4 - Nowa Ruda o pow. działki 2833 m², SW2K00017746/9. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość, położony jest w obszarze oznaczonym symbolem 11MNU – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i nieuciążliwe usługi. Budynek, w którym znajduje się lokal wpisany jest do ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu - 4.12.2013 r., II przetargu - 26.02.2014 r., III przetarg - 17.04.2014 r.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40 000,- zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).
2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 400,- zł (słownie: czterysta złotych).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 2 000,- zł (słownie: dwa tysiące złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko nr 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 27 czerwca 2014 r.
4. Przetarg odbędzie się 1 lipca 2014 r. o godz. 11^{00} w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.
5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium;

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu.

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu,

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.
7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie

później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
9. Nabywca lokalu ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.
10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości).

Data startu publikacji: 30.05.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com