Przetargownik

Wydanie nr **08/09/2015** z dnia 8 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO ogłasza II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 276.000,00
Powierzchnia: 972.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Lądku Zdroju przy ul. Kłodzkiej 30, ozn. geodez. jako dz. 145 i dz. 142/1 (AM-4), obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0494 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym byłego szpitala o pow. użytkowej 972 m², kubaturze 3 890 m³ wraz z dobudówką (klatka schodowa) o pow. zabudowy 35,53 m², SW1K/00076380/9 i SW1K/00077963/7. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość położony jest w obszarze oznaczonym symbolem 10MU - przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo-usługowej, przeznaczenie uzupełniające - zieleń urządzona, drogi, w tym drogi publiczne, ciągi pieszo-jezdne i piesze, ścieżki i trasy rowerowe, parkingi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia towarzyszące oraz inne zrealizowane przed wejściem w życie planu, o ile są zgodne z przepisami odrębnymi, a także dopuszcza się dodatkowo przeznaczenie uzupełniające - zabudowę usługową. Strefa uzdrowiskowa „B". Budynek znajduje się w wojewódzkim spisie zabytków.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 29.07.2015 r.

–

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 276 000,- zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych).
2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 2 760 zł (słownie: dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 13 800 zł (słownie: trzynaście tysięcy osiemset złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 22.09.2015 r. W tytule przelewu należy podać: „wadium, przetarg, Lądek Zdrój, ul. Kłodzka 30" oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy.
4. Przetarg odbędzie się 30 września 2015 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.
5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku udziału w przetargu osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia, iż zapoznały się ze stanem przedmiotu przetargu i nie wnoszą z tytułu stanu przedmiotu przetargu żadnych zastrzeżeń.

7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

10. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

11. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

12. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

13. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości).

GN.6840.2.14.2013.GN.6

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com