Przetargownik

Wydanie nr **27/10/2015** z dnia 27 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 582.000,00
Powierzchnia: 1078.56

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Kopernika 8, oznaczonej geodezyjnie jako dz. 70/4 (AM-1), obręb 4 - Nowa Ruda, o powierzchni 0,1015 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym byłej szkoły poligraficznej składającym się z dwóch segmentów: jeden parterowy o powierzchni użytkowej 407,76 m² i drugi trzykondygnacyjny o powierzchni użytkowej 670,80 m², . Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej SW2K/00025302/4.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 2UE - zabudowę pod usługi ochrony zdrowia, edukacji, kultury, opieki nad dziećmi, opieki społecznej, sportu, rekreacji i turystyki oraz obiektów zbiorowego zamieszkiwania.

Budynek byłej drukarni W.W.Klambta wpisany jest do ewidencji zabytków.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 582 000 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt dwa tysiące złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 5 820 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset dwadzieścia złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 29 100 zł (słownie: dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych), na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie 01.12.2015 r. W tytule przelewu należy podać: „wadium, I przetarg, Nowa Ruda, Kopernika 8” oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy.

4. Przetarg odbędzie się 08.12.2015 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, pokój nr 214 na II piętrze.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku udziału w przetargu osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia, iż zapoznały się ze stanem przedmiotu przetargu i nie wnoszą z tytułu stanu przedmiotu przetargu żadnych zastrzeżeń.

7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

10. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

11. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

12. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

13. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com