Przetargownik

Wydanie nr **14/01/2025** z dnia 14 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nr 1-2025

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

WYKAZ NR 1/2025

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.01.2025 r. do dnia 04.02.2025 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego, załącznik do Zarządzenia nr 2/2025 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 08.01.2025 r.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, Al. Spacerowa
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 160 Powierzchnia : 191,41 m^2 Księga Wieczysta: 10805/5 Kataster nieruchomości: BZ – tereny rekreacyjne - wypoczynkowe
3.	Opis nieruchomości	Budynek użytkowy wraz z wc publicznym oraz dwoma tarasami, o łącznej powierzchni 156,06m^2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	13.4 ZP – zieleń urządzona - park z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi (fontanna, staw) i obiektem gastronomicznym. Utrzymanie oraz rekonstrukcja zabytkowego parku według historycznej kompozycji oraz funkcje edukacyjne i oświatowe
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	----------
6.	Cena nieruchomości:	----------
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	156,06 m^2 x 23,00 zł/m^2 = 3589,38 zł + Vat 23% tj. 4414,94zł /miesięcznie /
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz najmu waloryzowany będzie w okresach kwartalnych, według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 13.01.2025 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com