Przetargownik

Wydanie nr **26/11/2015** z dnia 26 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 13.700,00
Powierzchnia: 119.00

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre.

Położenie nieruchomości Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Opis nieruchomości	Cena sprzedaży (netto)- w złotych

Dobre Miasto **nr 83/17***(0,0097ha),* **nr 83/18***(0,0022ha)* **o łącznej** **pow. 119m^2** obręb nr 5 KW OL1O/ 00039141/5	**Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 21 października 2015r. znak: GN.0050.229.2015.AN.** Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto obszar ww. nieruchomości oznaczony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej wysokiej intensywności. Nieruchomość znajduje się w strefie pośredniej miasta. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, szkoła podstawowa i gimnazjum, a nieco dalej zabudowa handlowo-usługowa. Stan usług i zaplecza bytowego oraz lokalizację szczegółową oceniono na przeciętna.. Nieruchomość położona jest w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Ukształtowanie terenu korzystne, teren płaski, kształt regularny. Ww działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości a z wnioskiem o ich nabycie na poprawę warunków zagospodarowania, wystąpił właściciel przyległej nieruchomości (*jako działki oznaczonej nr ewidencyjnym 83/15 obrębu nr5 Dobrego Miasta przy ul. Wojska Polskiego nr 35)*.	**13.700,00zł** (słownie: trzynaście tysięcy siedemset złotych 00/100) Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.) zwalnia się od podatku od towarów i usług.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj

. od dnia 25 listopada 2015 r. do dnia 17 grudnia 2015 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem **07 stycznia 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

Z up BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com