Przetargownik

Wydanie nr **02/04/2015** z dnia 2 kwietnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 22.740,00
Powierzchnia: 213.00

Szczegóły

Dobre Miasto,2015.04.01

GN.6810.2. 19.2015.AN

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 25 marca 2015r. znak: GN.0050.88.2015.AN, do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, przeznaczona została nieruchomość gruntowa położona w Dobrym Mieście przy ul. Zwycięstwa, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* Opis nieruchomości	Cena sprzedaży- w złotych

Nr 33/2 **pow. 213m^2** obręb nr 1 KW OL1O/ 00039106/8	**Dobre Miasto ul. ZWYCIĘSTWA** **Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta znak: GN.0050.88.2015.AN z dnia 25 marca 2015 r.** Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto obszar ten oznaczony jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o wysokiej intensywności, na niewielkim obszarze- teren zieleni naturalnej i urządzonej, obszar przestrzeni publicznej. Działka nr 33/2 położona jest w strefie pośredniej miasta Dobre Miasto przy ul. Zwycięstwa, wśród zabudowy mieszkaniowej, w sąsiedztwie zabudowy garażowej i handlowo-usługowej. Nieruchomość położona jest w terenie z dostępem do elementów pełnej komunalnej infrastruktury technicznej. Teren działki płaski , kształt regularny, mocno wydłużony. Nieruchomość położona jest w terenie z dostępem do elementów pełnej komunalnej infrastruktury technicznej. W/w działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a z wnioskiem o jej nabycie na poprawę warunków zagospodarowania, wystąpił właściciel przyległej nieruchomości (*jako działki oznaczonej nr ewidencyjnym 485 obrębu nr1miasta)*.	**22.740,00zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemset czterdzieści złotych 00/100) Sprzedaż gruntu podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej

stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj **. od dnia 02 kwietnia 2015 r. do dnia 23 kwietnia 2015 roku**, , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl , a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem **14 maja 2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

Z up BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com