Przetargownik

Wydanie nr **29/11/2024** z dnia 29 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do zbycia.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia Nr 216/2024 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 29 listopada 2024 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia

1.	dz. nr 249 obręb Mielenko Drawskie KW KO1D/00010778/4	16,70 ha	Działka niezabudowana, położona w obrębie Mielenko Dr., około 7 km od Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowią tereny leśne. Działka porośnięta drzewostanem leśnym. Kształt nieregularny, zbliżony do wielokąta. Działka nieuzbrojona, dojazd drogą gruntową słabej jakości.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako rekultywacja terenów poeksploatacyjnych – zalesienie, stawy rybne lub sukcesja leśna. Działka nieogrodzona, porośnięta drzewostanem leśnym.	312.800,00 zł	Bezprzetargowo – zamiana nieruchomości

2.	dz. nr 155/2 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00011609/6	0,0430 ha	Działka niezabudowana, położona w pośredniej części Drawska Pomorskiego w rejonie ulic Siemiradzkiego - Fałata. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej. W zasięgu działki znajduje się pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.71 MN – adaptowany zespół zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość niezagospodarowana.	56.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

3.	dz. nr 130/4 obręb Borne KW KO1D/00001303/8	0,49 ha	Działka gruntu położona w miejscowości Kolno. Sąsiedztwo stanowią tereny leśne oraz wiejska zabudowa mieszkaniowa. Na działce znajduje się drewniany budynek gospodarczy o pow. zabudowy 12 m2, nietrwale związany z gruntem. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona. Kształt nieregularny zbliżony do wielokąta.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako lasy. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta drzewostanem leśnym	15.500,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

4.	Lokal mieszkalny nr 15 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 204/3, 204/8 i 205/15 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gdyńskiej 7 KW nr KO1D/00014528/5	łączna pow. działek 0,2113 ha pow. lokalu 53,70 m2	Lokal mieszkalny nr 15 w budynku nr 7, położonym przy ul. Gdyńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 53,70 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 24,20 m2. Lokal znajduje się na III piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, z poddaszem użytkowym oraz całkowitym podpiwniczeniem.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.	115.200,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

5.	Lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 101/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 83/2 obręb 0011 przy ul. 11 Pułku Piechoty 39-41 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00011649/8	pow. działki 0,0390 ha pow. lokalu 53,37 m2	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 39-41 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 53,37 m2. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 2,81 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.87a MU – adaptowana zabudowa mieszkalno-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	114.500,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

6.	Lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 5690/44612 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 13/1 obręb 0007 przy ul. 11 Pułku Piechoty 83 w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00014550/8	pow. działki 0,1071 ha pow. lokalu 36,70 m2	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 83 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki, a jego powierzchnia wynosi 36,70 m2 . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,40 m2 ,pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,10 m2.i garaż o pow. 6,70 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.96 MN – adaptowana zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	88.500,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

Osoba, której przys?uguje roszczenie o nabycie nieruchomo?ci z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami winna z?o?y? wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy og?osze? 29.11.2024 roku. Zdj?to z tablicy og?osze? …….. 2024 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com