Przetargownik

Wydanie nr **27/06/2025** z dnia 27 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: garaż

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia Nr 92/2025 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 27.06.2025 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia

1.	działka nr 96 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie	0,0023 ha	Działka zabudowana, położona w centralnej części Drawska Pomorskiego w rejonie ulic Kościuszki - Królewiecka. Sąsiedztwo stanowi zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Na działce posadowiony jest garaż wybudowany przez nabywcę z jego własnych środków. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. W zasięgu działki znajduje się pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.92 KS – adaptowany zespół obsługi komunikacyjnej. Nieruchomość zabudowana garażem.	4.500,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo - sprzedaż na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim

2.	działka nr 25/20 obręb Przytoń	0,0028 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Przytoń, ok. 15 km centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa siedliskowa oraz tereny rolne. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. W zasięgu działki sieć uzbrojenia terenu. Kształt nieregularny, wydłużony.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona jest jako MR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska.	700,00 zł	Bezprzetargowo - zamiana na działkę nr 28/3 obr. Przytoń

3.	Lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 114/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 14/2 obręb 0010 przy ul. Starogrodzkiej 28 w Drawsku Pomorskim	pow. działki 0,0903 ha pow. lokalu 46,80 m2	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 28 położonym przy ul. Starogrodzkiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 46,80 m2 . Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na poddaszu w budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem adaptowanym na cele mieszkalne, całkowicie podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.24 MU – istniejące struktury zabudowy mieszkaniowej i usługowo-produkcyjnej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	109.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

4.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 44/683 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 8/4 i 8/6 obręb 0019 przy ul. Warszawskiej 1 w Drawsku Pomorskim	pow. działek 0,2248 ha pow. lokalu 44,30 m2	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 1 położonym przy ul. Warszawskiej w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i dwóch przedpokoi, a jego powierzchnia wynosi 44,30 m2 . Lokal znajduje się na parterze w budynku trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis 2.75 MU – adaptowane tereny i obiekty mieszkalno-usługowe. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym.	92.600,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

5.	Lokal niemieszkalny – garaż nr VII wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 23/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 188 obręb 0011 przy Placu Konstytucji 13 w Drawsku Pomorskim	pow. działki 0,0622 ha pow. lokalu 13,30 m2	Lokal niemieszkalny – garaż, oznaczony nr VII w budynku nr 13 położonym przy Pl. Konstytucji 13 w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia garażu wynosi 13,30 m2 . Lokal znajduje się w budynku mieszkalno-użytkowym, trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 57 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno - usługowym oraz budynkami gospodarczymi.	12.600,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

6.	działka nr 94/39 obręb Zarańsko	0,0021 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Zarańsko, ok. 5 km od centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa garażowa, zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Dostęp do drogi publicznej za pomocą służebności przejścia i przejazdu poprzez dz. nr 94/31. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej. Działka nieuzbrojona, kształt regularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1KG – teren zabudowy garażowej. Działka przeznaczona pod budowę garażu.	3.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

7.	działka nr 94/40 obręb Zarańsko	0,0020 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Zarańsko, ok. 5 km od centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa garażowa, zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Dostęp do drogi publicznej za pomocą służebności przejścia i przejazdu poprzez dz. nr 94/31. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej. Działka nieuzbrojona, kształt regularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1KG – teren zabudowy garażowej. Działka przeznaczona pod budowę garażu.	3.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

8.	działka nr 94/41 obręb Zarańsko	0,0021 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Zarańsko, ok. 5 km od centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa garażowa, zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Dostęp do drogi publicznej za pomocą służebności przejścia i przejazdu poprzez dz. nr 94/31. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej. Działka nieuzbrojona, kształt regularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1KG – teren zabudowy garażowej. Działka przeznaczona pod budowę garażu.	3.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

Osoba, której przys?uguje roszczenie o nabycie nieruchomo?ci z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami winna z?o?y? wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy og?osze? 27.06.2025 roku. Zdj?to z tablicy og?osze? …….…….. 2025 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com