Przetargownik

Wydanie nr **16/04/2025** z dnia 16 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia Nr 59/2025 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 16 kwietnia 2025 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia

1.	dz. nr 51/3 obręb Przytoń KW KO1D/00037852/2	2,7042 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Przytoń, w niedużej odległości od zabudowy wiejskiej i w odległości około 15 km od Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Działka porośnięta roślinnością trawiastą Kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nieuzbrojona, dojazd drogą gruntową.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona jest jako pola. Działka nieogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą.	69.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

2.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 207/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 182 obręb 0011 przy ul. Bednarskiej 3 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00012178/2	pow. działki 0,0299 ha pow. lokalu 38,40 m2	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 położonym przy ul. Bednarskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 38,40 m2 . Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależą: pomieszczenie piwniczne o pow. 9,30 m2 oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 11,00 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 57 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	60.500,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

3.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 394/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 248 obręb 0012 przy ul. Pl. E. Orzeszkowej 2A w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00012227/1	pow. działki 0,0225 ha pow. lokalu 71,00 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 2A położonym przy Placu E. Orzeszkowej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 71,00 m2 . Lokal składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow. 33,70 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.53 UK – adaptowane zespoły i obiekty kultury z możliwością regulacji granic, modyfikacji i modernizacji zabudowy. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	218.700,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

4.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 130/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 236/1 i 236/2 obręb 0011 przy ul. Ratuszowej 7 w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00021722/7	pow. działek 0,0545 ha pow. lokalu 47,30 m2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Ratuszowej 7/2 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni i ubikacji, a jego powierzchnia wynosi 47,30 m2 . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,20 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku częściowo podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis 75 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	75.900,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

5.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 114/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 187 obręb 0011 przy Placu Konstytucji 14 w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00010574/4	pow. działki 0,0350 ha pow. lokalu 53,20 m2	Lokal mieszkalny położony przy Placu Konstytucji 14/1 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, a jego powierzchnia wynosi 53,20 m2 . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,10 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku częściowo podpiwniczonym o 4 kondygnacjach nadziemnych.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 57 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno - usługowym oraz budynkami gospodarczymi.	150.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

6.	Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 537/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 268/2 obręb 0011 przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00022310/3	pow. działki 0,0342 ha pow. lokalu 11,60 m2	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 21 położonym przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 11,60 m2. Lokal składa się z jednego pokoju. Do lokalu przynależy kuchnia o pow. 7,40 m2 i łazienka o pow. 2,10 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym adaptowanym na cele mieszkalne, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 39MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno-użytkowym	24.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

7.	Lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 85/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 274 obręb 0011 przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 31 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00011998/9	pow. działki 0,0732 ha pow. lokalu 26,70 m2	Lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 31 położonym przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 26,70 m2. Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni i ubikacji. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,40 m2, pomieszczenie gospodarcze o pow. 0,80 m2. i poddasze o pow. 24,50 m2. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku o trzech kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym adaptowanym na cele mieszkalne, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 50MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.	42.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoba, której przys?uguje roszczenie o nabycie nieruchomo?ci z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami winna z?o?y? wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy og?osze? 16.04.2025 roku. Zdj?to z tablicy og?osze? …….. 2025 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com