Przetargownik

Wydanie nr **31/12/2024** z dnia 31 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Dębno dn. 31 grudnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222 i poz. 1717) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr VIII/603/2023 z dnia 29 września 2023 r.

Wola Dębińska

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/5 o pow. 0,1277 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywo?awcza netto: 113 895,00 z?, plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (26 195,85 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 140 090,85 z? S?ownie: sto czterdzie?ci tysi?cy dziewi??dziesi?t z?otych 85/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94.

Dostęp do publicznej drogi gminnej przez drogę wewnętrzną.

Działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/6 o pow. 0,1306 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywo?awcza netto: 116 395,00 z?, plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (26 770,85 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 143 165,85 z? S?ownie: sto czterdzie?ci trzy tysi?ce sto sze??dziesi?t pi?? z?otych 85/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94.

Dostęp do publicznej drogi gminnej przez drogę wewnętrzną.

Działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

Działki nr: 467/5 i 467/6 są własnością Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00042830/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działka nr: 467/7 jest własnością Gminy Dębno w udziale ½ prawa własności, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00102318/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno: działki nr: 467/5, 467/6 i 467/7 są położone w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN.12 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów
i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 lutego 2025 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com