Przetargownik	Wydanie nr **28/03/2025** z dnia 28 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Dębno dn. 28 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr II/113/2025 z dnia 31 stycznia 2025 r.

Porąbka Uszewska

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1096 o pow. 0,32 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywo?awcza netto: 76 100,00 z?, s?ownie: siedemdziesi?t sze?? tysi?cy sto z?otych 00/100, plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (17 503,00 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 93 603,00 z? S?ownie: dziewi??dziesi?t trzy tysi?ce sze??set trzy z?ote 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy D?bno dzia?ka nr 1096 jest po?o?ona w:

- terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 3.MN.4 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
- terenie zieleni naturalnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem ZR.10 z podstawowym przeznaczeniem pod zielone u?ytki rolne i obudow? biologiczn? cieków;

- terenie drogi wewnętrznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDW.4
  z podstawowym przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną wraz z urządzeniami odwodnienia i oświetlenia.

Działka nr 1096 stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00061567/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Obciążenia i zobowiązania: brak obciążeń i zobowiązań dotyczących sprzedawanej działki.

Działka nr 1096 zlokalizowana jest w centrum miejscowości, niezabudowana i nieogrodzona, kształt zbliżony do prostokąta o długości około 115 m i szerokości około 27 m, wystawa północ południe. Teren płaski, spadek: około 18 m różnicy w kierunku południowym, w całości zadrzewiony i zakrzewiony. Położona jest bezpośrednio przy wewnętrznej drodze gminnej Media: napowietrzna linia energetyczna.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 maja 2025 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com