Przetargownik	Wydanie nr **28/03/2025** z dnia 28 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Działka
Typ transakcji: Sprzedaż

Szczegóły

Dębno dn. 28 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.

Perła

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 482/5 o pow. 0,15 ha, wraz z udziałem wynoszącym 2/9 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywo?awcza netto: 99 100,00 z?, s?ownie: dziewi??dziesi?t dziewi?? tysi?cy sto z?otych 00/100, plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (22 793,00 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 121 893,00 z? S?ownie: sto dwadzie?cia jeden tysi?cy siedemset dziewi??dziesi?t trzy z?ote 00/100,

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt kwadratu, uzbrojone w wodę, gaz.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr:

482/5 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności,

482/8 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności,

- drogi gminnej dojazdowej,

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 482/6 o pow. 0,1377 ha, wraz z udziałem wynoszącym 2/9 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywo?awcza netto 91 200,00 z?, s?ownie: dziewi??dziesi?t jeden tysi?cy dwie?cie z?otych 00/100, plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (20 976,00 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 112 176,00 z? S?ownie: sto dwana?cie tysi?cy sto siedemdziesi?t sze?? z?otych 00/100.

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt kwadratu, uzbrojone w wodę, gaz.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr:

482/6 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności,

482/8 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności,

- drogi gminnej dojazdowej,

Wyżej opisane nieruchomości są własnością Gminy Dębno.

Działki nr 482/5 i nr 482/6 są wpisane do księgi wieczystej TR1B/00085615/2,
a działka nr 482/8 jest wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 maja 2025 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.

5. a/a.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com