Przetargownik	Wydanie nr **28/03/2025** z dnia 28 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Dębno dn. 28 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/394/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r.

Jastew

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 102/9 o pow. 0,1182 ha, położona w miejscowości Jastew.

Cena wywo?awcza netto: 55 100,00 z? s?ownie: pi??dziesi?t pi?? tysi?cy sto z?otych 00/100, plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (12 673,00 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 67 773,00 z? S?ownie: sze??dziesi?t siedem tysi?cy siedemset siedemdziesi?t trzy z?ote 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- teren drogi publicznej klasy D – dojazdowej,

- teren drogi publicznej klasy L – lokalnej,

Działka nr 102/9 stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00056847/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość jest obciążona służebnością przejazdu, przegonu i przechodu na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy działki nr 101, oraz prawem dożywocia na rzecz jednej osoby uprawnionej, zgodnie z art. 908 KC.

Działka położona jest bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej i w odległości około 1500 m od drogi krajowej, na lekkim wzniesieniu, ma kształt zbliżony do prostokąta, uzbrojona w wodę, gaz, energię elektryczną oraz zbiorczą kanalizację sanitarną.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 maja 2025 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com