Przetargownik

Wydanie nr **31/12/2024** z dnia 31 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Dębno dn. 31 grudnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222 i poz. 1717) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr VII/592/2023 z dnia 30 sierpnia 2023 r.

Porąbka Uszewska

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 944 o pow. 0,02 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywo?awcza netto: 4 800,00 z? plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (1 104,00 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 5 904,00 z? S?ownie: pi?? tysi?cy dziewi??set cztery z?ote 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy D?bno dzia?ka po?o?ona jest w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.20 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudow? zagrodow?;

Działka nr 944 nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej.

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

Działka nr 944 zlokalizowana jest we wschodniej części miejscowości Porąbka Uszewska, w odległości około 2,0 km od centrum miejscowości, teren nachylony w kierunku północno-wschodnim, nie posiada bezpośredniego dostępu do

drogi publicznej.

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 945 o pow. 0,09 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywo?awcza netto: 31 320,00 z? plus obowi?zuj?cy na dzie? sprzeda?y podatek VAT w wysoko?ci 23% (7 203,60 z?)

Cena wywo?awcza brutto: 38 523,60 z? S?ownie: trzydzie?ci osiem tysi?cy pi??set dwadzie?cia trzy z?ote 60/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy D?bno dzia?ka po?o?ona jest w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.20 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudow? zagrodow?.

Dzia?ka po?o?ona jest bezpo?rednio przy asfaltowej drodze gminnej.

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej: gazowej, energetycznej i wodociągowej.

Działka nr 945 zlokalizowana jest we wschodniej części miejscowości Porąbka Uszewska, w odległości około 2,0 km od centrum miejscowości, teren nachylony w kierunku północno-wschodnim, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Działki nr 944 i nr 945 stanowią własność Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00033621/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny.

Forma przekazania gruntu – własność, należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 lutego 2025 r.

Terminy, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.

3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/

4. Prasa lokalna.

5. a/a.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com