Przetargownik

Wydanie nr **31/12/2024** z dnia 31 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Szczegóły

Dębno dn. 31 grudnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222 i poz. 1717) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr VI/583/2023 z dnia 30 czerwca 2023 r.

Porąbka Uszewska

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 943/1 o pow. 0,16 ha położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Działka zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym nr 40 z murowaną częścią gospodarczą.

Budynek mieszkalny jest obiektem parterowym w części podpiwniczonym, wybudowanym w technologii zrębowej drewnianej, tradycyjnej, składający się z 2 izb, sieni oraz części gospodarczej.

Cena wywo?awcza netto: 85 200,00 z? S?ownie: osiemdziesi?t pi?? tysi?cy dwie?cie z?otych 00/100.

Sprzeda? zabudowanej nieruchomo?ci obj?tej niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i us?ug z dnia 11.03.2004 r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 i poz. 1473)

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy D?bno dzia?ka jest po?o?ona:

- terenie rolniczym, oznaczonym na rysunku planu symbolem R.23 z podstawowym przeznaczeniem pod u?ytki rolne;

- terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.20 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudow? zagrodow?;

Działka nr 943/1 stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00033621/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

Działka nr 943/1 zlokalizowana jest we wschodniej części miejscowości Porąbka Uszewska, w odległości około 2,0 km od centrum miejscowości, teren nachylony
w kierunku północno-wschodnim, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Media: gaz, pozostała sieć infrastruktury technicznej w zasięgu nieruchomości.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 lutego 2025 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com