WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jasła przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA JASŁA
ul. Rynek 12 | 38-200 Jasło | T: + 48 (13) 448 63 00 | F: +48 (13) 446 29 76
E: urzad@um.jaslo.pl | www.jaslo.pl | NIP: 6851000345 | REGON: 370440301

GN.6840.16.1.2024 Jasło, 07.03.2025 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jasła przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego
na podstawie Uchwały Nr XC/767/2023 z dnia 27 listopada 2023 r.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.)
Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego:

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Wartość rynkowa nieruchomości	Cena nieruchomości
1	Jedn. ewid. **Jasło – miasto** obręb ewid. **14 - Niegłowice** działka ewid. nr **1119/6** **KS1J/00050205/4**	0,4224 ha	Nieruchomość oznaczona jako działka ewid. nr 1119/6 położona w Jaśle, obręb 14 – Niegłowice. Teren działki płaski, zabudowana budynkami służącymi do prowadzenia działalności gospodarczej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią budynki przeznaczone pod produkcję i usługi oraz tereny zadrzewione wraz z ciekiem wodnym Wisłoka. Dojazd do działki od ul. Niegłowickiej.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jasła uchwalony Uchwałą nr XLVII/447/97 Rady Miejskiej Jasła z dnia 16.10.1997 r. działka zlokalizowana na terenach oznaczonych symbolem RUP opisanym jako tereny urządzeń obsługi rolnictwa, R.Z. opisany jako tereny łąk oraz KD.G. opisany jako droga gospodarcza p. pożarowa rafinerii.	157 501,00 zł	118 125,75 zł

Pozostałe warunki:
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 7 marca 2025 r. do 28 marca 2025 r. włącznie,** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, a także zamieszczenie na stronie internetowej www.jaslo.pl oraz www.um_jaslo.bip.gov.pl.
Ww. cena nieruchomości została ustalona zgodnie z §3 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej Jasła **Nr XC/767/2023 z dnia 27 listopada 2023 r.** w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielania bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym. W przypadku zapłaty jednorazowej cena nieruchomości zawiera 25-krotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartość nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży, w trybie określonym w przepisach Działu VI a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com