Przetargownik	Wydanie nr **02/07/2025** z dnia 2 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ SKARBU PAŃSTWA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ SKARBU PAŃSTWA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu Gminy przeznaczona zastała do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie	Obręb Sztumskie Pole
Nr działki	233/3
Pow. działki	0,2611 ha
Księga wieczysta	GD2I/00010347/9

Opis nieruchomości	Działka niezabudowana z drzewostanem leśnym (LsVI), o regularnym kształcie, posiadająca bezpośredniego dostęp do drogi publicznej (dz. 170 obr. Sztumskie Pole). Najbliższe otoczenie stanowią tereny rolne i leśne oraz rozporoszona zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość cechuje się następującymi cechami taksacyjnymi: 1. typ siedliskowy – bór świeży mieszany, 2. sosna – 88 lat, 3. bonitacja – I, 4. wskaźnik zadrzewienia – 0,7.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Działka znajduje się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obr. Sztumskie Pole, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXVII/182/08 z dnia 30 sierpnia 2008 r., i przeznacza działkę na **cele leśne – 07.7.ZL.**
Forma zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kwidzyn, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.
Cena nieruchomości	**23 000 zł *** * Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)

Podstawa sprzedaży	Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie XX.148.2025 z dnia 25 czerwca 2025 r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędy Miasta i Gminy Sztum, opublikowaniu na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.sztum.pl oraz w prasie, tj. www.otoprzetargi.pl

Burmistrz

Miasta i Gminy Sztum

Bartosz Mazerski

Sztum, dnia 02.07.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com