Przetargownik

Wydanie nr **27/01/2025** z dnia 27 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych, położonych w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzeni

Burmistrza Gminy Rymanów

Nr 27/2025 z dnia 27 stycznia 2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych, położonych w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KS1K/00	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty

4096/7	094497/8	**0,1299**	**Rymanów**	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (94%), KD-D – Tereny komunikacji – drogi dojazdowe (6%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w granicy obszaru	Działka zlokalizowana jest w centralnej części miasta Rymanów. Kształt działki regularny, wielobocz ny. Teren działki jest zróżnicowany, w większości pochyły zabudowana budynkiem kotłowni osiedlowej stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności, częściowo utwardzony nawierzchnią bitumiczną oraz pokryty trawą. Działka posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastru	**97 169 zł – wartość prawa własności; 24 292,25 zł cena sprzedaży**	**Cena sprzedaży rozłożona na raty; Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego**

2460/12	106991/9	**0,3341**	**Rymanów**	Zgodnie z uchwałą nr XIX/216/12 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 17.02.2012 r. w sprawie uchwalenia Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: 1PU - Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (69%). Zgodnie z uchwałą nr LII/496/18 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 23.03.2018 r. w sprawie uchwalenia Zmiany	Działka zlokalizowana jest w pośredniej części miasta Rymanów. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki jest płaski, częściowo ogrodzony, w większości utwardzony. Działka posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią obiekty handlowo-usługowe, plac parkingow	**263 171 zł – wartość prawa własności; 157 902,60 zł cena sprzedaży**	**Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 27 stycznia 2025 r. do 17 lutego 2025 r. włącznie a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com