Przetargownik

Wydanie nr **07/03/2016** z dnia 7 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 451.00

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.

2. Obręb Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/89 o pow. 0,0451 ha (Bi). Sprzedaży podlegają udziały w przedmiotowej nieruchomości bez ustalonego sposobu korzystania.

4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno - wypoczynkowego, zagospodarowana i użytkowana wspólnie jako plac (parking) i droga wewnętrzna stanowiąca ciąg komunikacyjny do drogi gminnej numer 1194/10, przez właścicieli domków letniskowych posadowionych w granicach działek numer:1194/90, 1194/91, 1194/92, 1194/93, 1194/94 i 1194/95. Działka posiada bezpośredni dostęp komunikacyjny do drogi numer 1194/10 stanowiącej własność Gminy Chojnów. Działka gruntu obciążona jest umowami dzierżawy zawartymi na czas nieokreślony z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywcy zobowiązani są do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestorzy zobowiązani są dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu – 3.259,50 złotych (trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt dziewięć 50/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23 %. **Sprzedaży podlegają udziały w przedmiotowej nieruchomości bez ustalonego sposobu korzystania:**

- **1/6 część udziału w cenie 543,25 złotych** (pięćset czterdzieści trzy 25/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%,
- **1/6 część udziału w cenie 543,25 złotych** (pięćset czterdzieści trzy 25/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%,
- **1/6 część udziału w cenie 543,25 złotych** (pięćset czterdzieści trzy 25/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%,
- **1/6 część udziału w cenie 543,25 złotych** (pięćset czterdzieści trzy 25/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%,
- **1/6 część udziału w cenie 543,25 złotych** (pięćset czterdzieści trzy 25/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%,
- **1/6 część udziału w cenie 543,25 złotych** (pięćset czterdzieści trzy 25/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze bezprzetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości

przyległych, tj. działek numer:1194/90,1194/91,1194/92,1194/93, 1194/94 i 1194/95.

9.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 11 kwietnia 2016 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com