Przetargownik

Wydanie nr **02/04/2025** z dnia 2 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Ząbki, dnia 1 kwietnia 2025 r.

Burmistrz Miasta Ząbki

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

A:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 60/32, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0
Łączna powierzchnia:	33 m^2
położenie:	ul. Kazimierza Przerwy Tetmajera - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do wykazu
opis:	Nieruchomość utworzy całość gospodarczą z nieruchomością sąsiednią, do której bezpośrednio przylega. Działka jest zabudowana.
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z dnia 30 sierpnia 2023 r., ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	18 870,60 zł*

B:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 60/33, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0
Łączna powierzchnia:	15 m^2
położenie:	ul. Kazimierza Przerwy Tetmajera - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do wykazu
opis:	Nieruchomość utworzy całość gospodarczą z nieruchomością sąsiednią, do której bezpośrednio przylega. Działka jest niezabudowana.
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z dnia 30 sierpnia 2023 r., ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	7 467,60 zł*

C:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 127/5, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00024487/3
Łączna powierzchnia:	26 m^2
położenie:	ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 3 do wykazu
opis:	Nieruchomość utworzy całość gospodarczą z nieruchomością sąsiednią, do której bezpośrednio przylega. Działka jest niezabudowana.
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z dnia 30 sierpnia 2023 r., ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	13 209,60 zł*

* do podanej ceny należy dodać podatek VAT w wysokości 23%

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

Wyznacza się 6-tygodniowy termin, liczony od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com