Przetargownik

Wydanie nr **28/02/2025** z dnia 28 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Ogłoszenie

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Dzia?ka nr 226/2 o powierzchni 0,08 ha po?o?ona na terenie miejscowo?ci Gosprzydowa zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Brzesku.

2. Dzia?ka po?o?ona jest w zachodniej cz??ci miejscowo?ci Gosprzydowa. Dzia?ka jest niezabudowana, nieogrodzona, po?o?ona w terenie pagórkowatym, ze spadkiem w stron? po?udniow?. Kszta?t dzia?ki jest regularny, prostok?tny. Bezpo?rednie s?siedztwo stanowi? w przewadze tereny zadrzewione, zakrzewione i tereny le?ne. Od wschodu dzia?ka s?siaduje z pojedyncz? zabudow? mieszkaniow?. Dzia?ka posiada dost?p do drogi publicznej od po?udnia – przylega do nieurz?dzonej drogi gminnej.

3. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa dzia?ka le?y w terenach oznaczonych jako: C6 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, le?nych i rybackich (ok. 0,0782 ha przedmiotowej dzia?ki) oraz KDW tj. tereny komunikacji drogowej – dróg wewn?trznych oraz s?u?ebno?ci przejazdu (pozosta?a cz??? dzia?ki). Ponadto, dzia?ka ta zlokalizowana jest w terenach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wi?nickiego, 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji, 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

4. Cena wywo?awcza za nieruchomo??:

- 42 558,00 z? (w tym podatek VAT 23%) (s?ownie: czterdzie?ci dwa tysi?ce pi??set pi??dziesi?t osiem tysi?cy 00/100)

5. Obci??enia nieruchomo?ci – brak.

6. Zobowi?zania, których przedmiotem jest nieruchomo?? - brak.

Uwaga! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć pisemne oświadczenie w Urzędzie Gminy Gnojnik, 32-864 Gnojnik 383 o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa – w terminie do dnia 11 kwietnia 2025 r.

WÓJT

Leszek Ząbkowski

Gnojnik, dnia 28 lutego 2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com