Przetargownik

Wydanie nr **06/05/2025** z dnia 6 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

GN.6845.1.5.2025

Bochnia, dn. 05.05.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na postawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Starosta Bocheński podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, która została przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, usługową.

Wykaz dotyczy:

- nieruchomości oznaczonej numerem działki 1140/2 o pow. 0,0216 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej Księgą Wieczystą nr TR1O/00040566/9 położonej w jednostce ewidencyjnej Żegocina, obręb nr 0005. Działka położona jest w terenie płaskim o nieregularnym kształcie.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Żegocina przedmiotowa nieruchomość to tereny oznaczone symbolem MUo-tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej na osuwiskach.

Cenę miesięcznego czynszu dzierżawnego ustala się w wysokości 1 080,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemdziesiąt złotych 00/100).

Czynsz dzierżawny wpłacany będzie na podstawie faktur wystawianych przez Wydzierżawiającego, w terminie i na konto wskazane na fakturze.

Czynsz może być waloryzowany w oparciu o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie częściej niż raz w roku kalendarzowym w formie jednostronnego oświadczenia właściciela.

Dzierżawcę obciążają koszty m.in. podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Okres dzierżawy – 3 lata.

Dopuszcza się możliwość wydzierżawienia części nieruchomości, w takim przypadku czynsz ustalony zostanie za powierzchnię wydzierżawianą z zastosowaniem stawki 5 zł/m2.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, a także zamieszczony na stronie internetowej tut. Starostwa oraz stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu w powyższej formie podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com