Przetargownik

Wydanie nr **19/11/2024** z dnia 19 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 194/2024

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 18.11.2024 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny

1	Rymanów-Zdrój	cz. 89	KS1K/00087312/6	54 m2 (3x18 m2)	Bi-54 m2	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 7.U - Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) (100%).	Grunt pod lokalizację garażu	5 lat	3,50 zł m2/kwart.	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

2	Rymanów-Zdrój	cz. 70/1	KS1K/00102008/4	40 m2 (2x20 m2)	B-40 m2	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 7.U - Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) (88%); MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (8%); 1.KDd - Tereny dróg publicznych klasy	Grunt pod lokalizację garażu	5 lat	3,50 zł m2/kwart.	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

3	Rymanów-Zdrój	396/7	KS1K/00070914/4	0,0047 ha	Ti-0,0047 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1.KS - Tereny parkingów (100%).	Urządzenie ogródka przed lokalem	5 lat	4,50 zł m2/mies.	Czynsz płatny jest miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

4	Rymanów-Zdrój	396/8	KS1K/00070914/4	0,0037 ha	Ti-0,0037 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1.KS - Tereny parkingów (63%); 2.R - Tereny rolne (18%); 4.U - Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) (15%); KDz - Tereny drogi publicznej	Stacja ładowania pojazdów elektrycznych	10 lat	300,00 zł	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 19.11.2024 r. do 10.12.2024 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl) .

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com