Przetargownik

Wydanie nr **22/01/2025** z dnia 22 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

z dnia 22 stycznia 2025 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 22 stycznia 2025 roku do dnia 12 lutego 2025 roku wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,** położonej na terenie miasta Lidzbarka Warmińskiego.

1. Położenie nieruchomości: ul. Wysokiej Bramy.

2. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów: 7-53/13.

3. Powierzchnia dzierżawy: $9m^2$.

4. Cel dzierżawy: usługowo - handlowy.

5. Okres wydzierżawienia : umowa dzierżawy na okres do 3 lat.

6. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: OL1L/00014519/2.

7. Cena wywoławcza będąca opłatą za jeden rok dzierżawy: 161,10zł. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Pierwsza płatność następuje w dniu podpisania umowy,
a kolejne płatności do dnia 31 marca każdego roku.

8. Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: E60MWU – teren istniejącej zabudowy śródmiejskiej, mieszkalno - usługowej - adaptowany.

9. Sposób zagospodarowania nieruchomości: Obiekt, z którego prowadzona będzie działalność usługowo – handlowa nie może być trwale związany z gruntem. Przed jego ustawieniem należy uzyskać wszelkie wymagane prawem pozwolenia i uzgodnienia, jeżeli takie są potrzebne oraz przedstawić dla tut. Urzędu jego wizualizację.

10. Opis nieruchomości – Teren przeznaczony do wydzierżawienia jest płaski, utwardzony kostką typu polbruk. Podłączenie i zawarcie stosownych umów z dostawcą energii elektrycznej i wody wraz
z przyłączeniem kanalizacyjnym we własnym zakresie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com