Przetargownik

Wydanie nr **16/06/2025** z dnia 16 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej WYKAZ NR 44/2025

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

WYKAZ NR 44/2025

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **16.06.2025 r. do dnia 07.07.2025 r**. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (załącznik do zarządzenia nr 100/2025 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 10 czerwca 2025 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Pocztowa
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 595/8 Powierzchnia : 1008 m2 Księga Wieczysta : 90825/5 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana

4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uzdrowiskowej Gminy Szczawno-Zdrój dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej teren działki leży na obszarze oznaczonym symbolem 2.21 MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji nieuciążliwych usług w parterach budynków i obiektów infrastruktury technicznej.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana
6	Cena nieruchomości:	198 600,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------

9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	---------- ---------- ----------
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **28 lipca 2025 r**.

Szczawno-Zdrój 2025.06.12

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com