Przetargownik

Wydanie nr **24/02/2025** z dnia 24 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów-Zdrój, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

Załąc
do
zarzą
Nr
44/20

Burmi
Gminy
Ryman

z
dnia
24
luteg
2025r

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów-Zdrój, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia

397	8934 4/3	**0,0162**	**Rymanów-Zdrój**	Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11.09.2006r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój przedmiotowa działka położona jest w terenach: 4.U – Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) (100%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w granicy obszaru i terenu górniczego wód mineralnych „Rymanów” (100%), w strefie B ochrony uzdrowiskowej (100%).	Działka zabudowana segmentem budynku handlowo-usługowego w zabudowie bliźniaczej, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności, położona w centrum wsi uzdrowiskowej Rymanów-Zdrój, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, w większości zabudowany budynkiem, w pozostałej części utwardzony kostką brukową. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się od zachodu drogą o nawierzchni bitumicznej, stanowiącą ulicę Zdrojową, a następnie przez publiczny plac parkingowy, przylegający do drogi publicznej i do budynku. Obszar działki przecinają sieci: elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i kanalizacji deszczowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią obiekty handlowo-usługowe i plac parkingowy. W bliskim otoczeniu zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna, obiekty handlowo-usługowe, uzdrowiskowe oraz rzeka Tabor.	**11.899,00 zł – wartość prawa własności;** **8.000,00 zł – cena nieruchomości**	Zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej, płatność uiszczona zostanie jednorazowo.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24 lutego 2025r. do 17 marca 2025r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com