Przetargownik

Wydanie nr **20/11/2024** z dnia 20 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego WYKAZ NR 145/2024

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NR 145/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.11.2024 r. do dnia 12.12.2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, Załącznik do zarządzenia Nr 149/2024 Burmistrza Szczawna – Zdroju z dnia 18 listopada 2024 r.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Tadeusza Kościuszki 9
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 617/2 Powierzchnia : 0,0845 ha, Księga Wieczysta: SW1W/00035736/1 Kataster nieruchomości: „Bi” inne tereny zabudowane
3.	Opis nieruchomości	Działka będąca w użytkowaniu wieczystym zabudowana budynkiem handlowo-usługowym i gospodarczym
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zabudowana

6.	Cena nieruchomości:	**152.100,00 zł** Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10.	Zasady aktualizacji opłat	----------
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż działki na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U.2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 02.01.2025 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com