Przetargownik

Wydanie nr **13/11/2024** z dnia 13 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy. WYKAZ NR 143/2024

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

WYKAZ NR 143/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.11.2024 r. do dnia 04.12.2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Józefa Łączyńskiego 36A
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 772 Powierzchnia : 0,0681 ha, Księga Wieczysta: sw1w/00059441/0 Udział: 853/10000 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe

3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 9 położony na poddaszu, składający się z jednego pokoju, kuchni łazienki z wc i alkowy o łącznej pow. użytkowej 40,21 m2. Do lokalu przynależą dwie komórki o pow. 4,05 m2 i 1,47 m2
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszanej mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, w tym z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6.	Cena nieruchomości:	**169.200,00 zł** w tym: lokal: 158.700,00 zł grunt: 10.500,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------

9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10.	Zasady aktualizacji opłat	----------
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 25.12.2024 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 08.11.2024 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com