Przetargownik

Wydanie nr **22/01/2025** z dnia 22 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

WYKAZ NR 3/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 23.01.2025 r. do dnia 13.02.2025 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Mikołaja Kopernika 4
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 282, 283/2 Powierzchnia : 0,1311 ha, Księga Wieczysta: sw1w/00018411/2 Udział: 1451/10000 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 79,80m2.

4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	tereny zabudowy mieszkaniowej
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6.	Cena nieruchomości:	**427 200,- zł** w tym: lokal: 379 600,- zł grunt: 47.600,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10.	Zasady aktualizacji opłat	----------
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 06.03.2025 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 21.01.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com