Przetargownik

Wydanie nr **08/07/2025** z dnia 8 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

WYKAZ NR 67/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.07.2025 r. do dnia 30.07.2025 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Boczna 3
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 302/1, 302/6, 332/8 Powierzchnia : 0,1201 ha, Księga Wieczysta: sw1w/00043868/4 Udział: 560/10000 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe

3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony na III piętrze, składający się z pokoju, kuchni i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 27,27 m2, do lokalu przynależy: komórka na korytarzu o pow. 12,60 m2 i wc na półpiętrze o pow. 0,50 m2
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszanej – mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, w tym z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6.	Cena nieruchomości:	**136 400,- zł** w tym: lokal: 119 600,- zł grunt: 16 800,- zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------

9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10.	Zasady aktualizacji opłat	----------
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 21.08.2025 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 07. 07. 2025 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com