Przetargownik

Wydanie nr **30/12/2024** z dnia 30 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

Za??cznik nr 1 do Zarz?dzenia nr 433/24 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 23 grudnia 2024 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, zm. poz. 1222 i 1717) oraz Uchwały Rady Miejskiej Bielawy Nr 17/150/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r. poz. 314).

B U R M I S T R Z M I A S T A

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej SW1D/00014255/5.

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów - działka nr 274, obręb Południe o pow. 227 m2.

3. Opis nieruchomości - lokal mieszkalny nr 5 o pow. 59,45 m2, składa się z pokoju z aneksem kuchennym, 2 pokoi, łazienki i przedpokoju, położony jest na I piętrze (II kondygnacja) budynku 3-piętrowego przy ul. Wolności 49 w Bielawie wraz z udziałem 1011/10000 w częściach wspólnych nieruchomości. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,32 m2.

4. Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg danych ewidencji gruntów i budynków działka nr 274 obręb Południe o pow. 227 m2, jest terenem oznaczonym symbolem B, według studium teren zabudowy mieszkaniowej. Obszar leży w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa. Budynek jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.

5. Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – 180.000,00 złotych (słownie złotych: sto osiemdziesiąt tysięcy 00/100).

6. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu mieszkalnego oraz udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, tj. 1011/10000 części.

7. Forma zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30 grudnia 2024 r. na okres 21 dni
Sporządziła: Agnieszka Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com