Przetargownik

Wydanie nr **24/12/2024** z dnia 24 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia Nr 432/24

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 23 grudnia 2024 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomo?ci wykaz nieruchomo?ci przeznaczonej do oddania w najem.

1. Lokal niemieszkalny (u?ytkowy), obj?ty wykazem znajduje si? w budynku pełniącym funkcję mieszkalno - usługową, zlokalizowanym przy ul. Ludwika Waryńskiego 9.

2. Nieruchomość zabudowana budynkiem przy ul. Ludwika Waryńskiego 9 w Bielawie, wed?ug danych z ewidencji gruntów i budynków znajduje się na dzia?ce o numerze 348/3, obr?b Fabryczna, o powierzchni 274m^2, ujawnionej w ksi?dze wieczystej nr SW1D/00018755/8 prowadzonej przez Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego w Dzier?oniowie. Nieruchomo?? po?o?ona jest na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Lokal niemieszkalny (użytkowy) położony jest na parterze czterokondygnacyjnego budynku, składa się z trzech pomieszczeń oraz wc o łącznej powierzchni 51,11m2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną (częściowo podtynkową częściowo natynkową) i nie posiada ogrzewania. W lokalu nie może być prowadzona działalność uciążliwa w odniesieniu do pozostałych lokali znajdujących się w budynku. Oddanie w najem lokalu objętego wykazem, następuje na czas nieoznaczony.

4. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 610,00 zł netto (słownie złotych: sześćset dziesięć 00/100).

5. Wylicytowana stawka czynszu za najem lokalu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Czynsz za najem lokalu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

7. W trakcie trwania umowy najmu lokalu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Zastępca Burmistrza

Aleksander Siódmak

Wywieszono, dnia 24 grudnia 2024 r. , na okres 21 dni.

Sporządziła: Agnieszka Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com