Przetargownik

Wydanie nr **07/03/2025** z dnia 7 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na postawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm). Starosta Bocheński podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, która została przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wykaz dotyczy:

- nieruchomości oznaczonej numerami działek **1343/1** o pow. 0,0356 ha**, 1344/1** o pow. 0,0129 ha, **1345/1** o pow. 0,0127 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księga wieczystą TR1O/00041501/3 położoną w jednostce ewidencyjnej 120101_1 Bochnia, obręb Bochnia-03 Nieruchomość położona jest w terenie płaskim o regularnym kształcie, stanowi rów melioracyjny

Zgodnie z studium zagospodarowania przestrzennego Gminy miasta Bochnia przedmiotowa nieruchomość to tereny oznaczone symbolem UC tereny obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2 000 m2, obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, ciek wodny.

Okres dzierżawy – 3 lata.

Cenę rocznego czynszu dzierżawnego ustala się w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny wpłacany będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wydzierżawiającego, w terminie i na konto wskazane na fakturze.

Czynsz może być waloryzowany w oparciu o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie częściej niż raz w roku kalendarzowym w formie jednostronnego oświadczenia właściciela.

Dzierżawcę obciążają koszty m.in. podatek, ewentualne oświetlenie oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, a także zamieszczony na stronie internetowej tut. Starostwa oraz stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu w powyższej formie podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com