Przetargownik

Wydanie nr **27/11/2024** z dnia 27 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Ełku, stanowiących własność gminy miasta Ełku, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej,

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku

dzia?aj?c na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 i 1222)

podaje do publicznej wiadomości

i? w siedzibie tut. Urz?du przy ul. marsz. J. Pi?sudskiego 4 w dniach 27.11.2024 r. – 17.12.2024 r. wywieszono na tablicy og?osze? (I pi?tro) wykaz nieruchomo?ci gruntowych po?o?onych na terenie miasta E?ku, stanowi?cych w?asno?? gminy miasta E?ku, przeznaczonych do dzier?awy w drodze bezprzetargowej, wed?ug poni?szego zestawienia:

1.	**Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**	**0001 Ełk 1 653/11**	**0001 Ełk 1 1399/16**
2.	**Położenie nieruchomości:**	ul. Księżnej Anny	ul. Wojska Polskiego
3.	**Numer księgi wieczystej:**	OL1E/00043364/5	OL1E/00043530/0
4.	**Powierzchnia nieruchomości:**	0,0022 ha	0,1089 ha
5.	**Oznaczenie w ewidencji gruntów:**	B– tereny mieszkaniowe	B– tereny mieszkaniowe

6.	**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie 2” /Uchwała Rady Miasta Ełku Nr XXXVII.370.17 z dnia 24 października 2017 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 5 stycznia 2018 r. poz. 126/ i znajduje się w kwartale oznaczonym symbolem: 8MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak ustaleń planu
7.	**Opis nieruchomości:**	Teren wygrodzony i zagospodarowany, porośnięty trawą i utwardzony kostką betonową	Teren zagospodarowany, utwardzony kostką betonową
8.	**Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**	0,0009 ha	0,0025 ha
9.	**Okres dzierżawy:**	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres	

10.	**Cel dzierżawy:**	Stały dojazd i dojście oraz tereny zielone i rekreacyjne	Miejsca postojowe

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. ***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.***

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA Miros?aw Hou?bowicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com