Przetargownik

Wydanie nr **27/11/2024** z dnia 27 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Ełku, stanowiących własność gminy miasta Ełku, przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku

dzia?aj?c na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145)

podaje do publicznej wiadomości

i? w siedzibie tut. Urz?du przy ul. marsz. J. Pi?sudskiego 4 w dniach 27.11.2024 r. – 17.12.2024 r. wywieszono na tablicy og?osze? (I pi?tro) wykaz nieruchomo?ci gruntowych po?o?onych na terenie miasta E?ku, stanowi?cych w?asno?? gminy miasta E?ku, przeznaczonych do dzier?awy w drodze bezprzetargowej, wed?ug poni?szego zestawienia:

1.	**Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**	**0001 Ełk 1 274/3**	**0001 Ełk 1 740/3**	**0001 Ełk 1 829/116**	**0001 Ełk 1 1365/11**	**0003 Ełk 3 3055/4**	**0003 Ełk 3 3350/13**	**0003 Ełk 3 3398**
2.	**Położenie nieruchomości:**	ul. Stanisława Moniuszki	ul. Juranda	ul. Grodzieńska	ul. Elizy Orzeszkowej	ul. Targowa	ul. Jana Kilińskiego	ul. Stefana Wyszyńskiego
3.	**Numer księgi wieczystej:**	OL1E/00012943/2	OL1E/00043364/5	OL1E/00070350/2	OL1E/00012943/2	OL1E/00078782/5	OL1E/00013493/9	OL1E/00013493/9

4.	**Powierzchnia nieruchomości:**	0,0091 ha	0,0065 ha	0,8469 ha	0,7083 ha	12.7735 ha	0,1381 ha	0,2153 ha
5.	**Oznaczenie w ewidencji gruntów:**	B– tereny mieszkaniowe	B– tereny mieszkaniowe	Ws – grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	B– tereny mieszkaniowe	Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Ls-lasy	RV i RVI – grunty rolne	N - nieużytki

6.	**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**	Teren objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zwanego „Ełk – KONOPNICKIEJ” /Uchwała Rady Miasta Ełku Nr LVIII/525/10 z dnia 31 sierpnia 2010 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 160 z dnia 13 października 2010 r. poz. 2054/ i znajduje się w kwartale oznaczonym symbolem: 2MW.U –	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie” /Uchwała Rady Miasta Ełku Nr XXXVII.370.17 z dnia 24 października 2017 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 5 stycznia 2018 r. poz. 126/ i znajduje się w kwartale e	Brak planu	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Śródmieście” /Uchwała Nr XX.179.2012 Rady Miasta Ełku z dnia 29 maja 2012 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 12 lipca 2012 r. poz. 2006/ i znajduje się w kwartale e	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Błonia Papieskie” /Uchwała Nr XXIX.266.2013 Rady Miasta Ełku z dnia 26 lutego 2013 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 9 kwietnia 2013 r. poz. 1466/ i znajduje się w kwartal	Brak planu	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – osiedle Jeziorna” /Uchwała Nr XLVI/396/06 Rady Miasta Ełku z dnia 23 maja 2006 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. poz. 1848/ i znajduje się w kwartal

7.	**Opis nieruchomości:**	Tereny zagospodarowany, zabudowany kioskiem handlowym oraz zielenią	Teren wygrodzony i zagospodarowany, porośnięty trawą i utwardzony kostką betonową	Teren zagospodarowany, porośnięty trawą	Teren zagospodarowany, porośnięty trawą	Teren zagospodarowany, porośnięty trawą	Teren wygrodzony i zagospodarowany, porośnięty trawą.	Teren zagospodarowany, porośnięty trawą
8.	**Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**	0,0035 ha	0,0065 ha	0,0001 ha	0,0037 ha	0,0001 ha	0,00260 ha	0,0001 ha
9.	**Okres dzierżawy:**	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres						
10.	**Cel dzierżawy:**	Handel i usługi (kiosk handlowy) oraz teren zielony	Stały dojazd i dojście oraz tereny zielone i rekreacyjne	Usługi – ustawienie urządzeń edukacyjnych z funkcją wydawania karmy dla ptactwa	Powiększenie placu budowy	Usługi – ustawienie urządzeń edukacyjnych z funkcją wydawania karmy dla ptactwa	Tereny rolne oraz zielone i rekreacyjne	Usługi – ustawienie urządzeń edukacyjnych z funkcją wydawania karmy dla ptactwa

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. ***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.***

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA Miros?aw Ho?ubowicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com