Przetargownik

Wydanie nr **12/03/2025** z dnia 12 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie ewidencyjnym Deszno oraz Rymanów.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załąc
Nr
1
do
zarzą
Nr
55/20

Burmi
Gminy
Ryman

z
dnia
12
marca
2025r

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie ewidencyjnym Deszno oraz Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia

535/2	64802/1	**0,0553**	**Deszno**	Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11.09.2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 535/2 położona jest w terenach: ZI – Tereny zieleni izolacyjnej (100%), 3.UPo – Tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne) (<1%). Ponadto działka znajduje się w strefie C ochrony uzdrowiskowej – pozostały obszar uzdrowiska (100%).	Działka niezabudowana, położona w pośredniej części wsi Rymanów-Zdrój - Deszno, gm. Rymanów. Działka oddana jest w trwały zarząd na rzecz Zespołu Żłobków Gminy Rymanów, który zostanie wygaszony przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości. Teren działki jest mocno pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą i samosiewami drzew, o znikomej wartości użytkowej. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego trapezu. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek szkoły oraz nieruchomość niezabudowana. W bliskim i dalszym sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa, pojedyncze obiekty agroturystyczne, nieruchomości rolne i zadrzewione oraz rzeka Tabor. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	**10.000,00**	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

3815	93332/7	**0,2325**	**Rymanów**	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: R – Tereny rolnicze (100%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w Granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych dla złoża wód mineralnych (100%).	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej strefie miasta Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą sukcesywnie koszoną. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do nieruchomości jest możliwy wyłącznie przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie stanowią nieruchomości rolne i zadrzewione. W bliskim sąsiedztwie zlokalizowane są nieruchomości rolne, a w dalszym zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	**11.700,00**	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

3817	93332/7	**0,1991**	**Rymanów**	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: R – Tereny rolnicze (100%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w Granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych dla złoża wód mineralnych (100%).	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej strefie miasta Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą sukcesywnie koszoną. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do nieruchomości jest możliwy wyłącznie przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie stanowią nieruchomości rolne i zadrzewione. W bliskim sąsiedztwie zlokalizowane są nieruchomości rolne, a w dalszym zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	**10.000,00**	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 12 marca 2025r. do 2 kwietnia 2025r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zarządzenie

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com