Przetargownik

Wydanie nr **08/11/2024** z dnia 8 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONA DO WYDZIERŻAWIENIA.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia Nr 463/2024 Burmistrza Miasta Jarosławia z dn. 05.11. 2024 r.

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA
działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2024. 1145 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni
(od dnia 08.11.2024 r. do dnia 29.11.2024 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
- BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONA DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Nr obręb	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy/ najmu – cena w PLN/netto	Uwagi

1	4	1026/11	0,0848	PR1J/0004899 0/8	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący działkę nr 1026/11 położony jest w konturze7KDD - tereny dróg publicznych - droga dojazdowa,4KPJ- tereny dróg- ciąg pieszo jezdny, 8MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednor odzinn	Część nieruchomości o powierzchni 0,0190 ha poł. przy ulicy R. Koby przeznaczona na ogródek warzywno - rekreacyjny	76,00 roczne Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat

2	4	1473/2	0,2672	brak	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący działkę nr 1473/2 położony jest w konturze 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Część nieruchomości o powierzchni 0,0650 ha poł. przy ulicy Pogodnej przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	845,00 roczne Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat

3	4	1473/2	0,2672	brak	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący działkę nr 1473/2 położony jest w konturze 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Część nieruchomości o powierzchni 0,1050 ha poł. przy ulicy Pogodnej przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1 365,00 roczne Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat

4	4	954/12	0,0508	PR1J/00075182/9	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący działkę nr 954/12 położony jest w konturze 3KDL – droga lokalna (ul. Konfederacka)	Nieruchomości o powierzchni 0,0508 ha poł. przy ulicy Burmistrza St. Hajnusa przeznaczona na ogródek warzywno - rekreacyjny	203,20 roczne Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat

5	5	2599/20	0,6807	PR1J/00015053/8	Teren obejmujący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 2599/20 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomości o powierzchni 0,0010 ha poł. przy ulicy 3-go Maja przeznaczona na usytuowanie wiaty śmietnikowej,	127,00 roczne Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat

6	1	2286/4	10,7046	PR1J/0007837 4/3	Teren obejmujący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 2286/4 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego zaś w Studium wyodrębniono obszar funkcjonalny DP5- działalności gospodarczej, przemysłowej ze strefy DP działalności przemysłowej	Nieruchomości o powierzchni 10,7046 ha poł. przy ulicy Kamiennej przeznaczona na usytuowanie farmy fotowoltaicznej	20 000,00 za 1 ha roczne Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb przetargowy. Umowa dzierżawy na okres 30 lat

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych , ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Architektury i Nieruchomości, Urzędu Miasta Jarosławia, Rynek 1, piętro III pokój nr 40, codziennie w godzinach 730 do 1400 we wtorek do 1700, lub telefonicznie: (016) 624 87 29.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com