Przetargownik

Wydanie nr **11/03/2025** z dnia 11 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Szczegóły

W Y K A Z
Burmistrz Miasta i Gminy Sztum na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy o gospodarce t.j. Dz.U.2024 r poz. 1145 do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do najmu na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.
Podstawowe informacje o przedmiocie najmu:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki/ nr księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i termin zagospodarowania	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obręb II m. Sztum	działka nr 437/1 księga wieczysta GD2I/00009370/9	0,0013 ha	Lokal mieszczący się w budynku przy ul. Reja 17, położonym na gruncie gminnym oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków nr 437/1, położonym w obrębie geodezyjnym II m. Sztum. Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Sztum. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.	Lokal z przeznaczeniem na lokalizację dla gabinetu psychologicznego.	12,00 zł netto/m² + należny podatek VAT. Najemca oprócz czynszu na najem opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu najmu, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Wpłata czynszu za najem do 15 każdego miesiąca zgodnie z wystawioną przez Wynajmującego fakturą

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, (Dz.U.2024 r poz. 1145) - mogą składać wnioski w terminie 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72
Sztum, dn. 07.03.2025r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Sztum
mgr Bartosz Mazerski

Sporządziła: Marlena Pilch
Sprawdziła: Agnieszka Łuniewska- Jarzyna

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com