Przetargownik

Wydanie nr **04/12/2024** z dnia 4 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz części działki gruntu zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej, stanowiącej własność Gminy Susz, położonej na terenie gminy Susz, przeznaczonej do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

Susz, dnia 04.12.2024 r.

NU.II.6845.308.2024

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działki gruntu zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej,

stanowiącej własność Gminy Susz, położonej na terenie gminy Susz,

przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

z którym była zawarta umowa dzierżawy

na czas oznaczony i zawiera kolejną umowę na tą samą nieruchomość

L. p.	Położenie działki	Nr obr ę- bu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie nieruchomości	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Nipkowie, gm. Susz	26	15/23	39,36	pod obiekt usługowo - handlowy	RIVa	30,00 zł/1m2 gruntu miesięcznie	EL1I/00040026/7

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5-ciu lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3. Ww. nieruchomość stanowi własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny miesięczny będzie płatny z góry do 10-go dnia każdego m-ca. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu – pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com