Przetargownik

Wydanie nr **03/07/2025** z dnia 3 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Z DNIA 03 LIPCA 2025 R. DOTYCZĄCY PIERWSZEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZGORZELEC

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Z DNIA 03 LIPCA 2025 R. DOTYCZĄCY PIERWSZEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZGORZELEC

I. Sprzeda? dzia?ki zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym **2/92** o pow. 0,1822 ha, obr?b Jerzmanki, gmina Zgorzelec, dla której S?d Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi ksi?g? wieczyst? nr JG1Z/00055377/4. Nieruchomo??
o kszta?cie regularnym, nieuzbrojona, zabudowana. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-u?ytek Bi – inne tereny zabudowane o pow. 0,1822 ha. Dzia?ka ma dost?p do drogi powiatowej poprzez dzia?k? gminn? nr 2/91 oraz ustanowion? s?u?ebno?? przejazdu i przechodu w dzia?ce nr 2/89 obr?b Jerzmanki, gmina Zgorzelec.

Wed?ug ustale? miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cz??ci obr?bu Jerzmanki nieruchomo?? dz. nr 2/92**,** obr?b Jerzmanki przeznaczona jest pod **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej (1.MN,U).**

Na działce znajduje się budynek gospodarczy wymagający generalnego remontu. Budynek nie jest wyposażony w instalacje zużywające energię tym samym zgodnie z art. 3 ust.4 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 roku o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 101), nie podlega obowiązkowi sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej.

Cena wywoławcza do I przetargu wynosi: 207.850,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 20.785,00 zł płatne w terminie do 04 września 2025 roku.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 09 września 2025 roku o godz. 1000, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, w pokoju nr 5a, parter.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i s?dowe sporz?dzenia umowy sprzeda?y przedmiotowej nieruchomo?ci.

II. Og?oszenia zosta?y podane do publicznej wiadomo?ci poprzez wywieszenie na tablicy og?osze? Urz?du Gminy Zgorzelec, w so?ectwie wsi Jerzmanki na stronie internetowej tut. urz?du: https://gmina.zgorzelec.pl/ w BIP-ie: https://bip.gmina.zgorzelec.pl/.

III. Bli?szych informacji udziela Wydzia? Nieruchomo?ci i Gospodarki Przestrzennej, Urz?du Gminy Zgorzelec (pokój nr 5) tel. (75) 77-214-31 lub (75) 77-214-32.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com