Przetargownik

Wydanie nr **05/02/2016** z dnia 5 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

wyciąg z ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 86.900,00
Powierzchnia: 2059.00

Szczegóły

Starosta Brzeski

zgodnie z § 6 ust. 4 i 5a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

podaje do publicznej wiadomości

wyciąg

z ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym

na sprzedaż nieruchomości obejmującej niezabudowane działki ewidencyjne
nr **782/1** o pow. 0,0983 ha (*PsIV – pastwiska trwałe, W – rowy*) i nr **782/4**(*PsIV – pastwiska trwałe*) o pow. 0,1076 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Szczurowa, gmina Szczurowa, będącej własnością Skarbu Państwa.

–

Przedmiot przetargu

Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w sąsiedztwie budynków mieszkalnych, jednorodzinnych na obrzeżu miejscowości Szczurowa, po północnej stronie ul. Krakowskiej, która jest częścią drogi wojewódzkiej nr 964.

Nieruchomość jest ogrodzona, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, sieć infrastruktury technicznej znajduje się w odległości 100 m.

–

Przeznaczenie w planie

Nieruchomość obejmująca działki ewidencyjne nr 782/1 i nr 782/4,

zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/309/2014 Rady Gminy Szczurowa z dnia 07 listopada 2014 r. *w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczurowa* (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 05 grudnia 2014 r., poz. 7015), położona jest w strefie o przeznaczeniu:

S 74 U/MN – tereny usługowe z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

–

Obciążenia nieruchomości

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzesku prowadzona jest księga wieczysta nr TR1B/00077737/4

Zarówno *Dział III – Prawa, roszczenia i ograniczenia* oraz *Dział IV – Hipoteki* nie zawierają wpisów.

–

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 86 900 zł /netto/

(słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100 netto)

Cena sprzedaży uzyskana w drodze przetargu zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.)

Wysokość wadium ustala się w wysokości 10% ceny wywoławczej czyli 8 690 zł.

WARUNKI PRZETARGU

1. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wyżej określonej wysokości najpóźniej do dnia 09 marca 2016 r. w formie pieniężnej na konto bankowe Starostwa Powiatowego w Brzesku, prowadzone przez Bank Gospodarki Żywnościowej S.A., nr konta: **20 2030 0045 1110 0000 0240 0980**, przy czym za datę wpływu przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego.
2. **Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2016 r. (środa) o godz. 11^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, III piętro, pokój 327.**
3. Cena sprzedaży pomniejszona o wpłacone wadium w myśl art. 70 ust. 1 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
4. Termin na złożenie wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upłynął 23 grudnia 2015 r.
5. Koszty opłat notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz ujawnieniem w księdze wieczystej ponosi w całości nabywca nieruchomości.
6. Oględziny przedmiotowej nieruchomości można przeprowadzić przy współudziale pracownika tut. Starostwa, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, w okresie od 05 lutego 2016 r. do 07 marca 2016 r.
7. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami - pokój nr 313, III piętro, Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 lub telefonicznie dzwoniąc pod nr tel. (14) 66 320 71 w. 166.
8. Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku oraz Urzędu Gminy w Szczurowej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Brzesko, dnia 05 luty 2016 r.

STAROSTA BRZESKI

mgr Andrzej Potępa

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com